



ELENCO INTEGRAZIONI 2016

AI PRODOTTI:

PIGC GESTIONE CONDOMINIO

RENT MANAGER GESTIONE LOCAZIONI

REMOTE BACKUP SALVATAGGIO REMOTO

CONDOMINIO MOBI PUBBLICAZIONE DATI SU INTERNET

Integrazioni del mese di Gennaio:

14-01-2016 [PIGC]: disponibili le stampe di certificazione fiscale detrazioni ristrutturazioni e risparmio energetico. E' ora possibile recuperare fino a 6 anni di spese arretrate ed è anche possibile ristampare le certificazioni per annualità precedenti.

18-01-2016 [PIGC]: nel modulo di richiesta assistenza on line sono stati ora inseriti dei Video Tutorial che spiegano come gestire le problematiche più ricorrenti.

18-01-2016 [PIGC]: disponibile la stampa della Certificazione Unica 2016 e il modello 770 Semplificato 2016 e tutte le relative stampe di controllo.

La novità più rilevante è che da quest'anno il quadro AU (Autonomi) del 770 è stato rimosso dal 770 Semplificato ed incorporato nella Certificazione Unica. Nel 770 Semplificato è stato anche rimosso il quadro SS, rimane quindi solamente il quadro ST (ritenute versate) ed SX (compensazioni).

Le certificazioni uniche 2016 devono essere inviate telematicamente all'Agenzia delle Entrate entro il 7 marzo 2016 e consegnate al contribuente entro il 28 febbraio 2016. La scadenza per la trasmissione del modello 770/2016 ordinario e semplificato rimane, invece, il 31 luglio. Poiché quest'anno il 31 luglio cade di domenica, la scadenza effettiva per la trasmissione del modello 770/2016 sarà il prossimo 1° agosto 2016.

L'invio telematico per la CU2016 e il 770 Semplificato 2016 saranno disponibile a breve (solo versioni 1000, Network e Cloud).

20-01-2016 [PIGC]: disponibile il Ravvedimento Operoso 2016

26-01-2016 [PIGC]: disponibile lo studio di settore WK16U 2016

Integrazioni del mese di Febbraio:

02-02-2016 [PIGC]: previsto l'invio di SMS tramite Multidialogo

02-02-2016 [PIGC]: prevista la possibilità in fase di stampa estratto conto di escludere dall'estratto conto l'eventuale saldo iniziale. L'opzione si attiva con il flag "Escludi i saldi iniziali dall'estratto conto"

04-02-2016 [PIGC]: è ora possibile generare anche distinte multiple di bonifici SEPA relativi allo stesso debitore (condominio). E' sufficiente selezionare "Bonifico Sepa - Genera un flusso con una distinta multibonifico" e il bonifico sarà aggiunto alla distinta del giorno. Lo standard SEPA prevede la distinta multipla di bonifici solo relativamente allo stesso debitore, pertanto nel caso voleste generare una serie numerosa di bonifici relativi a diversi condomini, PIGC creerà un file di distinta per ciascun condominio con i relativi bonifici smistati per condominio.

04-02-2016 [PIGC]: la finestra di ricerca fornitore evidenzia ora anche i recapiti e i riferimenti bancari ed è esportabile su Excel/Openoffice

04-02-2016 [PIGC]: le fatture elettroniche relative ad utenze possono essere registrate anche da **Inserimenti/Registrazione fatture elettroniche** oltre che con il sistema di importazione automatico. Il formato fattura deve essere dello standard previsto nella documentazione <http://88.208.208.197/softwaredistribution/support%20center/it/fax29.pdf>

09-02-2016 [PIGC]: disponibile l'invio telematico per la CU 2016 tramite Fisco On Line ed Entratel. Vi invitiamo a leggere le istruzioni sulle modalità di invio disponibili su <http://88.208.208.197/softwaredistribution/support%20center/it/fax34.pdf>

19-02-2016 [PIGC]: è ora possibile ristampare la CU in carta semplice e la CU dettaglio fatture anche per annualità precedenti

19-02-2016 [PIGC]: l'invio telematico della CU è ora possibile anche per tutti o per gruppi di immobili insieme (solo per gli utilizzatori di Entratel)

Integrazioni del mese di Marzo:

09-03-2016 [PIGC]: è ora possibile in dalla finestra di modifica pagamenti, effettuare cancellazioni e modifiche per gruppi di pagamenti.

21-03-2016 [PIGC]: la riconciliazione bancaria prevede ora l'importazione anche di flussi con caratteristiche specifiche di alcune banche. Prevista la possibilità di stampa dell'estratto conto bancario contenuto nel flusso.

29-03-2016 [PIGC/Plus IVA]: previsto lo Spesometro 2016 in carta semplice, fiscale ed invio telematico

Integrazioni del mese di Aprile:

27-04-2016 [PIGC]: previsto il supporto per Office 2016

27-04-2016 [PIGC]: aggiunto il campo "Swift/Bic" nella sezione conti correnti del condominio. Prevista la possibilità di indicare un conto di incasso predefinito per i bollettini Prisma in Inserimenti/Conti correnti.

27-04-2016 [PIGC]: prevista la possibilità di gestire la ripartizione fino a 30 usufruttuari e nudi proprietari per ciascuna unità imm.re.

27-04-2016 [PIGC]: prevista la possibilità di suddividere automaticamente i saldi a debito e credito su più rate con varie modalità per singola gestione. La modalità si imposta nelle caratteristiche della gestione nella sezione "Riparto saldo". E' possibile riparti i saldi a debito in parti uguali a partire da una certa rata senza quindi dover creare una gestione separata e quelli a credito da una certa rata in parti uguali o a copertura dei debiti. Sugeriamo di visionare le spiegazioni sull'utilizzo di questa

funzionalità disponibili su

<http://88.208.208.197/softwaredistribution/support%20center/it/fax11.pdf>

Integrazioni del mese di Maggio:

24-05-2016 [PIGC]: disponibile l'invio telematico del 770 2016. Da quest'anno chi dispone di Entratel potrà generare anche un unico flusso con tutti i condomini selezionati, mentre chi utilizza FiscoOnLine dovrà generare ed inviare un flusso alla volta. Per l'invio è necessario specificare il codice ATECO (o codice attività) del condominio che salvo situazioni particolari è 970000 e deve essere indicato in Utilità/Configurazione/Parametri di stampa.

26-05-2016 [PIGC]: disponibile il modello Unico AC 2016 fiscale ed in carta semplice. L'invio telematico sarà disponibile a breve.

30-05-2016 [PIGC]: cliccando su "Assistenza on line" nel programma di condominio trovate adesso il video tutorial sulla generazione e trasmissione del modello 770 2016.

Integrazioni del mese di Giugno:

16-06-2016 [PIGC]: disponibile l'invio telematico del modello Unico AC 2016 Persone Fisiche, Società di Persone, Società di Capitali. L'invio può essere effettuato sia tramite Entratel sia tramite FiscoOnLine. E' necessario installare i moduli di controllo 1.1.0 disponibili sul sito dell'Agenzia delle Entrate.

Integrazioni del mese di Luglio:

29-07-2016 [PIGC]: disponibile l'importazione fatture elettroniche di numerosi provider di servizi (Energia elettrica, Gas, Acqua) tramite il servizio gratuito MultiFatture di MultiDialogo. Per dettagli sul funzionamento leggere la ns. guida su <http://88.208.208.197/softwaredistribution/support%20center/it/fax29.pdf>

29-07-2016 [PIGC]: prevista per la stampa dell'estratto conto fornitori la possibilità di estrapolare le fatture per data di pagamento.

Integrazioni del mese di Ottobre:

18-10-2016 [PIGC Plus IVA]: prevista la gestione delle fatture di acquisto intracomunitarie. La fattura dovrà essere registrata tra le fatture di acquisto selezionando la modalità "Fattura intracomunitaria" e dovrà essere registrata anche tra le fatture di vendita selezionando la modalità "Reverse Charge".

20-10-2016 [PIGC]: prevista la possibilità di stampare le dichiarazioni per le quote di reddito conseguite nel condominio (es. affitto locale condominiale). Si trova nel menu "Stampe/Dichiarazione redditi in condominio". Sono previste due stampa: una stampa di elenco generale che riporta le quote di spettanza e lo spazio per firma per ricevuta e una stampa della dichiarazione per unità immobiliare. Gli importi considerati sono quelli specificati nei conti di spesa "Rendite condominiali" che già adesso vengono evidenziati in una colonna a parte sul riparto delle spese. Entrambe le stampe aggregano automaticamente le unità immobiliari multiple appartenenti allo stesso soggetto.

27-10-2016 [PIGC]: prevista la possibilità nelle dichiarazioni per le quote di reddito conseguite nel condominio di aggiungere delle note integrative alla dichiarazione, riportare i dettagli catastali dell'eventuale locale dal quale è scaturito il reddito e vengono automaticamente evidenziate le quote e tabelle millesimali utilizzate per la ripartizione della rendita.

Integrazioni del mese di Novembre:

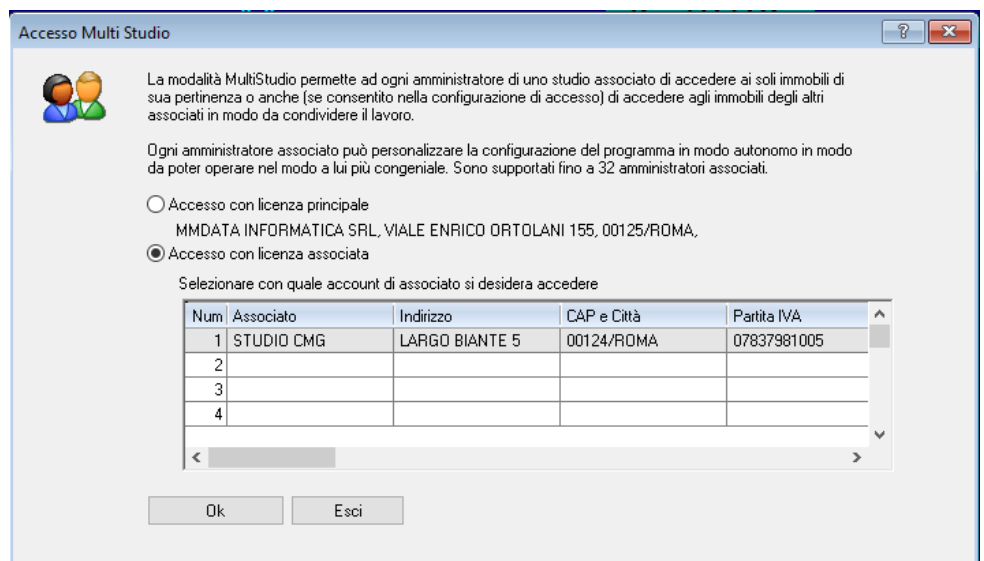
02-11-2016 [Rent Manager]: prevista la possibilità per le stampe del libro cassa pagamenti per proprietario/pagamenti per proprietario analitica, libro cassa pagamenti per gestione/pagamenti per gestore analitica, report pagamenti per proprietario, la possibilità di effettuare stampe da giorno a giorno oltre che su base mensile.

02-11-2016 [Rent Manager]: prevista per la stampa dell'anagrafica contratti la possibilità di selezione multipla per proprietario/inquilino ecc.

10-11-2016 [PIGC]: Accesso Multi Studio. PIGC è ottimizzato per l'utilizzo negli studi associati ossia dove più amministratori si sono costituiti in società di amministrazione oppure semplicemente condividono le apparecchiature hardware (computer, rete, stampanti. PIGC permette di gestire fino a 32 amministratori associati, ognuno con la propria licenza scelta in funzione delle rispettive necessità, sulla stessa rete di computer.

E' sufficiente selezionare all'avvio l'account che si desidera utilizzare.

Ovviamente la prima volta dovrà essere attivato con il codice utente e la password forniti all'acquisto della licenza.



Ogni licenza associata avrà una distinta configurazione e base dati pertanto ogni amministratore potrà configurare PIGC con la modalità a lui più congeniale